



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА
ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: 306-2/26-04
Датум: 23.01.2026. године
ул.Николе Пашића број 24

Достављено
26.01.26
AM



ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА

ПРИМЉЕНО: 26.1.2026.			
Орг.јер.	Број	Прилог	Вредност
02	1754-3-1		

СКУПШТИНА ГРАДА НИША
СЕКРЕТАРУ
Г-ђи Анђели Милојевић

Предмет: Достава одговора на одборничку иницијативу
Веза: Ваш број: 1754-3/2026-02 од 19.01.2026. год.

Скупштини Града Ниша, дана 24.12.2025.године, поднета је одборничка иницијатива од стране одборника Тамаре Миленковић Керковић број 02-1754 од 24.12.2025. године у вези обнове кућица на Каменичком вису.

У прилогу дописа, Вам достављамо одговор на поднету одборничка иницијативу.

С поштовањем,

Јаси



НАЧЕЛНИК
Милојевић
Анђелија Стаменковић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА
ЗА ИМОВИНУ, ПРИВРЕДУ И ЗАШТИТУ
ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: 306-3/2026-04
Датум: 23.01.2026. године
ул.Николе Пашића број 24

На основу члана 21.став 1.тачка 24 Статута Града Ниша („Службени лист града Ниша“ број 88/08, бр. 143/2016 и бр. 18/2019) и члана 37.став3. Пословника Скупштине Града Ниша „Службени лист Града Ниша бр. 53/2023-пречишћени текст) одборник Скупштине града Ниша г-ђа Тамара Миленковић Керковић поднела је

ОДБОРНИЧКУ ИНИЦИЈАТИВУ

ДА ГРАД НИШ, ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА НИША И ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА КАМЕНИЦЕ ОБНОВЕ, ОСПОСОБЕ КУЋИЦЕ КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ НА ИЗЛЕТИШТУ КАМЕНИЧКИ ВИС.

У вези са достављеном одборничком иницијативом број 02-1754 од 24.12.2025. године Градска управа за имовину, привреду и заштиту животне средине даје следећи

ОДГОВОР

Град Ниш располаже и управља непокретностима у складу са Законом о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – други закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), којим је регулисан начин и поступак располагања стварима у јавној својини, Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр. 16/2018 и 79/2023) којом се ближе уређују услови прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давање у закуп ствари у јавној својини и поступци јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуком о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ бр. 142/2025-пречишћен текст), која регулише давање непокретне ствари у јавној својини Града на начин који је у складу са напред наведеним Законом и Уредбом.

Поводом поднете Одборничке иницијативе поднет у вези обнове кућица на Каменичком вису, извршен је увид у податке катастра непокретности и том приликом утврђено следеће:

Наведени објекти се налазе на катастарским парцелама број 2461/1, површине 32ха74а03м² и 2461/2, површине 3ха06а30м² обе у КО Каменица, на којима је уписана Република Србија са правом државне својине у уделу 1/1, док је ЈП Србијашуме Београд уписано са правом коришћења.

На катастарској парцели број 2461/1 евидентирано је 4 објекта и једна жичара – ски лифт, објекти изграђени без одобрења за градњу, приближних површина око 40м², на којима је назначено да власник односно држалац није утврђен, облик својине - држалац приватна.

На катастарској парцели број 2461/2 евидентирано је 16 објеката и једна жичара – ски лифт, објекти изграђени без одобрења за градњу, приближних површина око 40м², на којима је назначено да власник односно држалац није утврђен, облик својине - држалац приватна.

С поштовањем,



НАЧЕЛНИК

Анђелија Стаменковић